

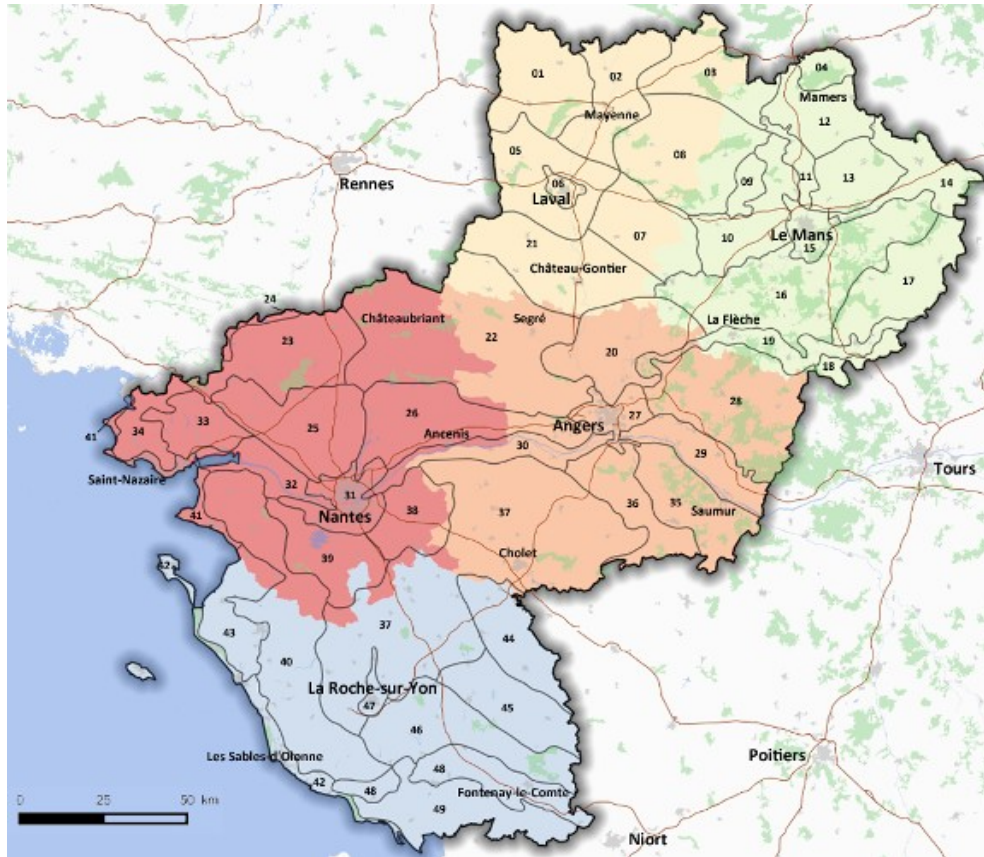
# **Table ronde n°1**

Mise en œuvre territoriale de la démarche paysagère



# PRÉFET DE LA RÉGION PAYS DE LA LOIRE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



PAYS DU  
**Vignoble  
nantais**

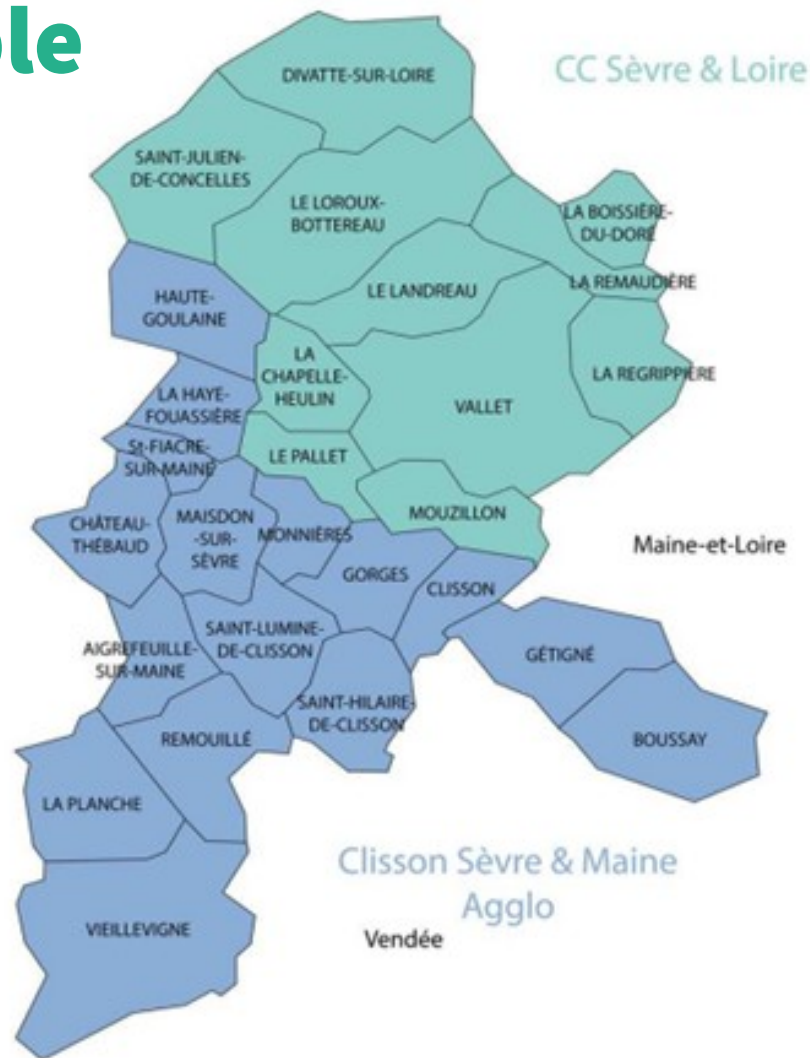
# **Plan de paysage du Pays du Vignoble Nantais**

---



# 1. Le Pays du Vignoble Nantais

- 27 communes
- 2 intercommunalités
- 105 000 habitants



## 2. Des actions en faveur du paysage

- Label Pays d'art et d'histoire depuis 2011
- Lancement d'un observatoire photographique des paysages en 2019
- Révision du SCoT depuis 2020
- Etude sur l'opportunité de mise en place d'une charte architecturale et paysagère en 2022



Photographie de l'OPP – Saint-Fiacre-sur-Maine - 2023

# 3. Lancement du plan de paysage

- Une problématique majeure autour de l'évolution des paysages agri-naturels, en particulier le maraichage
- Un outil pour répondre aux objectifs de la révision du SCoT
- Une co-construction avec les acteurs de la planification des intercommunalités et communes



Photographie de l'OPP – Divatte-sur-Loire - 2023



**Communauté  
d'agglomération  
Saumur Val-de-Loire**

# Plan de paysage de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire

Lauréat décembre 2019 - Lancement 1ère réunion : juin 2022 – BE : Atelier Polis & Futurable

Périmètre : **10 communes ligériennes** => périmètre Val de Loire UNESCO  
=> nombreuses contraintes patrimoniales sur le territoire : UNESCO, AVAP/PSMV, Natura 2000...

3 phases :

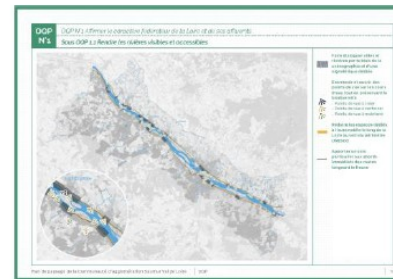
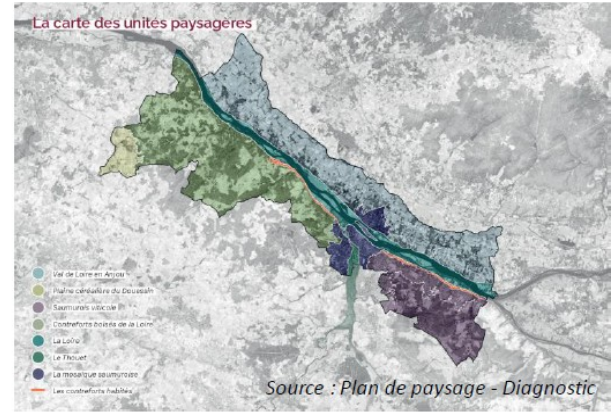
- Diagnostic,
- Définition des Objectifs de Qualité Paysagère
- Programme d'Actions (en cours)

**Calendrier : finalisation de la démarche en octobre**

**Diagnostic** : 8 unités paysagères + Dynamiques du territoire

**OQP** : 4 OQP + 11 sous-objectifs

**Programme d'actions** : 44 actions



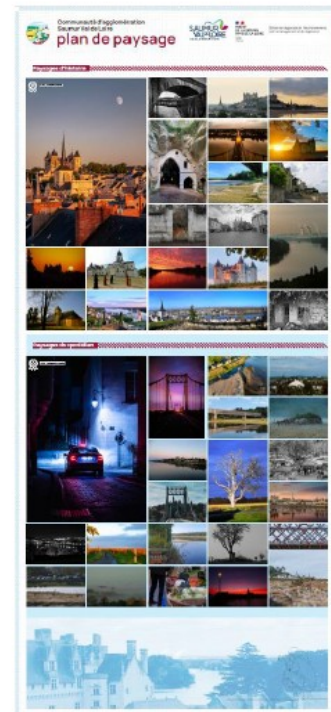
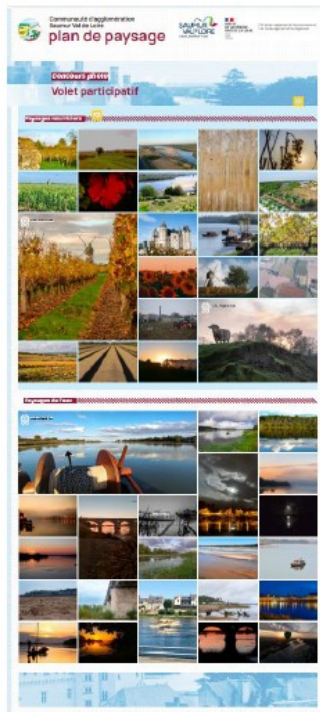
Source : Plan de paysage - OQP



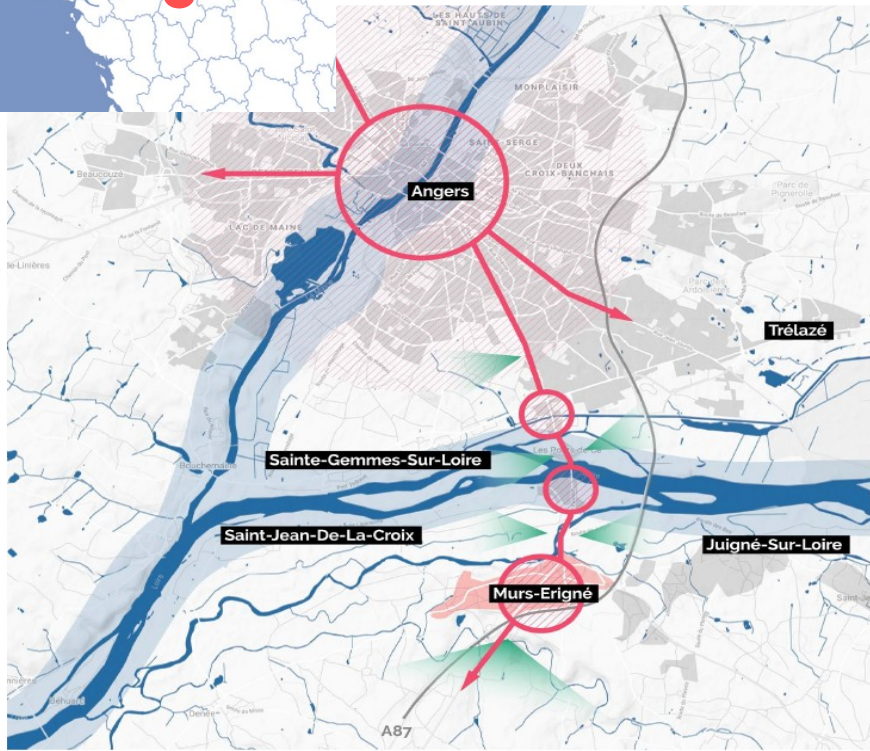


**Démarche partagée** avec les habitants, élus, partenaires et techniciens :

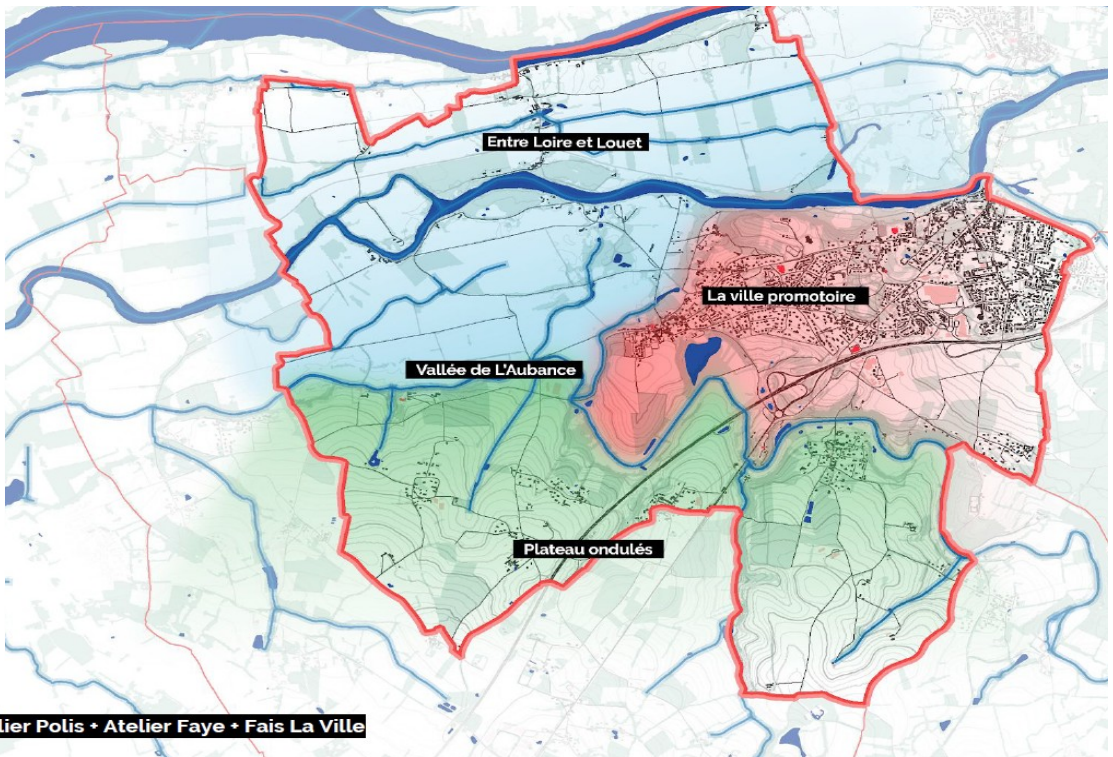
- Ateliers dédiés aux habitants
- Ateliers dédiés aux élus, partenaires et techniciens de l'Agglomération
- Concours photos
- Séminaire élus - visite d'opérations - Plan de paysage d'Agglopolys (Blois)
- Exposition de la démarche







Atelier Polis + Atelier Faye + Fais La Ville



Atelier Polis + Atelier Faye + Fais La Ville

# NAISSANCE DES PROJETS, DYNAMIQUE PARTENARIALE, IMPLICATION ET ÉMERGENCES CITOYENNES



Atlas de la Biodiversité Communale



## Workshop (5 jours en résidence)

- Partenariat : 1 collectivité, la DDT 49, AGROCAMPUS OUEST
- Anjou Bleu Communauté (janvier 2019) : T'as bonne mine
- Murs Erigné (janvier 2020) : Habiter une ville à centralités multiples (se nourrir, se déplacer, se sentir bien dans son environnement, créer du lien social)
- Murs Erigné (janvier 2021) : Imaginer un parc agricole multi fonctionnel en zone inondable

# WORKSHOP EN RESIDENCE

DU 18 AU 22  
FEVRIER 2019

## T'AS BONNE MINE !

Evolution des cités minières de la Vallée du Misengrain (49)

Pour qui ?

Etudiants ou jeunes diplômés

Architecture // Urbanisme // Géographie // Paysage  
Aménagement // Sociologie // Tourisme // Design // Art ...



### COMMENT CANDIDATER ?

Informations et inscription : [habitatminier49.jimdofree.com](http://habitatminier49.jimdofree.com)  
Date limite d'inscription : Le 18 janvier 2019  
Logement et repas pris en charge  
Contact : [habitatminier49@gmail.com](mailto:habitatminier49@gmail.com)



<https://habitatminier49.jimdofree.com/rendus/>

